



SGAGC/SC/NRR

EXPEDIENTE: 2510CPRAE004
PROVINCIA: 28 MADRID

Visto el expediente de referencia, el acta nº2 del Jurado constituido para la valoración de las propuestas presentadas, designación de ganador y premiados de fecha 11 de noviembre de 2025 y el acta del órgano de asistencia de fecha 11 de noviembre de 2025 para la concesión de premios del “CONCURSO DE PROYECTOS, CON INTERVENCIÓN DE JURADO Y PREMIOS, PARA EL MEMORIAL DE CUELGAMUROS, EN SAN LORENZO DE EL ESCORIAL (MADRID); CON LA POSTERIOR ADJUDICACIÓN AL GANADOR DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y DE DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA INTERVENCIÓN, ASÍ COMO OTROS TRABAJOS COMPLEMENTARIOS”, se eleva la siguiente propuesta de:

ADJUDICACIÓN

Del Primer Premio y contrato de la redacción de proyecto y dirección facultativa, y los premios a los finalistas designados por el Jurado:

GANADOR

LEMA	ADJUDICATARIO	IMPORTE PREMIO (sin IVA)	IMPORTE PREMIO (IVA incl..)	IMPORTE CONTRATO (IVA incl.)
La base y la cruz	UTE AZZA (PEREDA PÉREZ ARQUITECTOS S.C.P y LIGNUM, S.L.)	50.000,00 €	60.500,00 €	3.487.524,64 €*

* Incluido el anticipo en concepto del premio como ganador (Cláusula 7.3 del PCAP)

FINALISTAS

ORDEN	LEMA	ADJUDICATARIO	IMPORTE PREMIO (sin IVA)	IMPORTE PREMIO (IVA incl..)
1º	La base y la cruz	UTE AZZA (PEREDA PÉREZ ARQUITECTOS S.C.P y LIGNUM, S.L.)	50.000,00 €	60.500,00 €
2º	Caminos de memoria	TEMPERATURAS EXTREMAS ARQUITECTOS, S.L.P.	50.000,00 €	60.500,00 €
3º	NUDE ARCHITECTURE	MARTINEZ LOPEZ SANTA-MARIA ,S .L.P.	50.000,00 €	60.500,00 €
4º	Luz que emerge	KAUH ARQUITECTURA Y PAISAJISMO, S.L.	50.000,00 €	60.500,00 €
5º	sub.onere.terrae	EVELYN ALONSO ROHNER y JOSÉ ANTONIO SOSA DÍAZ- SAAVEDRA	50.000,00 €	60.500,00 €
6º	Élan Vital	BURGOS & GARRIDO ARQUITECTOS, S.L.P.	50.000,00 €	60.500,00 €
7º	CARNE Y PIEDRA	MANUEL OCAÑA DEL VALLE y CARLOS BAÑÓN BLÁZQUEZ	50.000,00 €	60.500,00 €
8º	herida.memoria.luz	FUN DESIGN, S.L.	50.000,00 €	60.500,00 €
9º	LA FALLA	MIQUEL BATLLE PAGÉS y MICHÈLE ORLIAC RINUY	50.000,00 €	60.500,00 €
10º	Elabrazodel76	TCHOBAN VOSS ARCHITEKTEN GMBH	50.000,00 €	60.500,00 €
		SUMA	500.000,00 €	605.000,00 €

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA, ANUALIDADES E IMPORTE:

Aplicación presupuestaria: 25.10.261O.611

IMPORTE PREMIOS	IMPORTE CONTRATO DE SERVICIOS
605.000,00 €	3.487.524,64 €

ANUALIDAD	IMPORTE
2026	1.648.224,08 €
2027	830.256,29 €
2028	249.268,08 €
2029	1.364.776,18 €
TOTAL	4.092.524,63 €

Por la Intervención Delegada,
(firmado electrónicamente)

Se propone,
La Subdirectora General
de Arquitectura y Edificación
(firmado electrónicamente)

Elena Calama Martín

Visto y conforme,
El Secretario de Estado de Vivienda
y Agenda Urbana

David Lucas Parrón